

BALANCE DE SITUACIÓN

Nº CUENTA	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	2017	2016	Nº CUENTA	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	2017	2016
	A) Activo no corriente					A) Patrimonio neto			
	I. Inmovilizado intangible					I. Patrimonio		91.372.495,70	91.372.495,70
200, 201 (2800) (2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo		829.734,77	377.673,79	100, 101	II. Patrimonio generado			
203, (2803) (2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		222.939,36	222.939,36	120	1. Resultados de ejercicios anteriores		42.995.401,53	43.048.067,77
206 (2806) (2906)	3. Aplicaciones Informáticas		148.620,33	148.620,33	129	2. Resultado del ejercicio		8.481.969,79	0,00
207 (2807) (2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos		0,00	0,00	136	III. Ajustes por cambios de valor			
208, 209 (2809) (2909)	5. Otro inmovilizado intangible		18.240,72	18.240,72	133	1. Inmovilizado no financiero		0,00	0,00
	II. Inmovilizaciones material					2. Activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
210 (2810) (2910) (2990)	1. Terrenos		3.982.774,20	1.929.437,85	134	3. Operaciones de cobertura		0,00	0,00
211 (2811) (2911) (2991)	2. Construcciones		46.293.765,61	44.442.278,28	130, 131, 132	IV. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		0,00	0,00
212 (2812) (2912) (2992)	3. Infraestructuras		3.352.319,33	1.929.431,77	14	B) Pasivo no corriente			
213 (2813) (2913) (2993)	4. Bienes del patrimonio histórico		0,00	0,00	15	I. Provisiones a largo plazo		0,00	0,00
214, 215, 216, 217, 218, 219 (2814) (2815) (2816) (2817) (2818) (2819) (2914) (2915) (2916) (2917) (2918) (2919) (2999)	5. Otro inmovilizado material		14.598.028,30	14.020.711,57	170, 177	II. Deudas a largo plazo			
2300, 2310, 232, 233, 234, 235, 237, 238, 2390	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		63.845.646,62	63.775.754,50	176	1. Obligaciones y otros valores negociables		0,00	0,00
	III. Inversiones inmobiliarias				173, 174, 178 179, 180, 185 16	2. Deudas con entidades de crédito		7.386.322,43	10.458.137,32
220 (2820) (2920)	1. Terrenos		0,00	-4.805,39	172	3. Derivados financieros		0,00	0,00
221 (2821) (2921)	2. Construcciones		0,00	-17.395,65	186	4. Otras deudas		2.592.222,00	5.245.699,36
2301, 2311 2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos		0,00	0,00	4003, 4013 4133 4183 523, 524, 528 529, 560, 561	III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a largo plazo		9.545.434,67	5.508.748,54
	IV. Patrimonio público del suelo				4002, 4012 4132, 4182 51	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a largo plazo		0,00	1.925.842,28
240 (2840) (2930)	1. Terrenos		3.685.768,38	3.685.768,38		V. Ajustes por periodificación a largo plazo		0,00	0,00
241 (2841) (2931)	2. Construcciones		0,00	0,00		C) Pasivo corriente			
243, 244, 248	3. En construcción y anticipos		0,00	0,00		I. Provisiones a corto plazo		0,00	0,00
						II. Deudas a corto plazo			
						1. Obligaciones y otros valores negociables		0,00	0,00
						2. Deudas con entidades de crédito		2.576.689,56	-915.922,39
						3. Derivados financieros		0,00	0,00
						4. Otras deudas		1.869.334,16	2.155.118,32
						III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo		0,00	0,00
						IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo			

249 (2849) (2939)	4. Otro patrimonio público del suelo	2.791,51	2.791,51	4000, 4010, 411, 4130 416, 4180 522	1. Acreedores por operaciones de gestión	5.668.752,91	3.394.455,50
	V. Inversiones financieras a largo plazo en entidades de grupo, multigrupo y asociadas						
2500, 2510 (2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público	0,00	0,00	4001, 4011 410, 4131 414, 4181 419, 550 554, 559	2. Otras cuentas a pagar	1.793.391,10	4.132.249,62
2501, 2511 (259) (2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades	0,00	0,00	47	3. Administraciones públicas	351.368,45	275.087,59
2502, 2512 (2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades	0,00	0,00	45	4. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos	35.635,01	87.912,59
252, 253, 255 (295) (2960)	4. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00	485, 568	V. Ajustes por periodificación a corto plazo	0,00	0,00
257, 258 (2961) (2962)	5. Otras inversiones financieras	0,00	0,00				
	VI. Inversiones financieras a largo plazo						
260 (269)	1. Inversiones financieras en patrimonio	941.785,96	941.785,96				
261, 2620, 2629 264, 266, 267 (297) (2980)	2. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00				
263	3. Derivados financieros	0,00	0,00				
268, 27 (2981) (2982)	4. Otras inversiones financieras	0,00	0,00				
2621, (2983)	VII. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo	0,00	0,00				
	B) Activo corriente						
38 (398)	I. Activos en estado de venta	0,00	0,00				
	II. Existencias						
37	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades	0,00	0,00				
30, 35 (390) (395)	2. Mercaderías y productos terminado	0,00	0,00				
31, 32, 33, 34 36 (391) (392) (393) (394) (396)	3. Aprovisionamientos y otros	0,00	0,00				
	III. Deudores y otras cuentas a cobrar a corto plazo						
4300, 4310 4430, 446 (4900)	1. Deudores por operaciones de gestión	14.289.515,74	14.108.128,71				
4301, 4311 4431, 440, 441, 442, 449, (4901)	2. Otras cuentas a cobrar	2.662.927,72	1.166.325,43				
550, 555, 558 47	3. Administraciones públicas	83.968,44	3.008,18				
45	4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos	0,00	52.277,58				
	IV. Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas						

530, 531 (539) (594)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociaciones	0,00	0,00				
4302, 4312 4432, (4902)	2. Créditos y valores representativos de deuda	0,00	0,00				
532, 533, 535 (595) (5960)							
536, 537, 538 (5961) (5962)	3. Otras inversiones	0,00	0,00				
	V. Inversiones financieras a corto plazo						
540 (549)	1. Inversiones financieras en patrimonio	1.590,00	1.590,00				
4303, 4313 4433, (4903)	2. Créditos y valores representativos de deuda	337.527,93	334.272,74				
541, 542, 544 546, 547 (597) (5980)							
543	3. Derivados financieros	0,00	0,00				
545, 548, 565 566 (5981) (5982)	4. Otras inversiones financieras	141,79	141,79				
480, 567	VI. Ajustes por periodificación	0,00	0,00				
	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes						
577	1. Otros activos líquidos equivalentes	3.284.351,61	3.284.351,61				
556, 570, 571 573, 574, 575	2. Tesorería	16.086.578,99	16.280.098,58				
TOTAL ACTIVO (A+B)		174.669.017,31	166.703.427,60	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		174.669.017,31	166.687.892,20